

<b>Смета расходов и доходов СНТСН "Химик-2" на 2020/2021 гг. (с 01.08.2020 по 31.05.2021, включая фактические расходы за июнь и июль 2020 г.)</b>				
<b>Категории доходов / расходов</b>	<b>Мероприятия и статьи доходов / расходов</b>	<b>Норматив затрат, руб.</b>	<b>Количественные показатели</b>	<b>Сумма, руб.</b>
<b>РАСХОДЫ</b>				
<b>1.1 Оплата электроэнергии по объектам общего пользования</b>	Оплата электроэнергии по объектам общего пользования			180 000,00
<b>подитог:</b>				<b>180 000,00</b>
<b>1.2 Обслуживание и ремонт энергохозяйства</b>	Информационное обслуживание (передача данных в ПАО "Мосэнергосбыт") (годовой договор)	240,00	210	50 400,00
	Техническое обслуживание (ремонт и замена счетчиков, маршрутизатора)	500,00	210	105 000,00
	Работы по замене светильников <b>(Договор ГПХ)</b>	1 500,00	2	3 000,00
	Приобретение светильников взамен вышедших из строя.	3 500,00	2	7 000,00
<b>подитог:</b>				<b>165 400,00</b>
<b>1.3 Обслуживание и ремонт объектов водоснабжения</b>	Пуск/закрытие водопровода (весна, осень) <b>(Договор ГПХ)</b>	2 500,00	2	5 000,00
	Ремонт здания с инфраструктурой скважины/водонапорной башни	20 000,00	1	20 000,00
	Обновление сетей электропитания, питающих насос, приобретение более мощного насоса	360 000,00	1	360 000,00
	Обслуживание общественного водопровода (ремонтные работы) (по факту) <b>(Договор ГПХ)</b>			15 000,00
	Расходные материалы (по факту)			7 000,00
<b>подитог:</b>				<b>407 000,00</b>
<b>1.4 Обслуживание территории СНТ</b>	Обрезка деревьев, кустов <b>(Договор ГПХ)</b>	30 000,00	1	30 000,00
	Очистка канав <b>(Договор ГПХ)</b>	8 000,00	1	8 000,00
	Расчистка дорог от снега <b>(Договор ГПХ)</b>	20 000,00		20 000,00
	Окос общих земель (включая расходные материалы) <b>(Договор ГПХ)</b>	15 000,00	3	45 000,00
	Ямочный ремонт (включая работы и материалы)			50 000,00
<b>подитог:</b>				<b>153 000,00</b>
<b>1.5 Вывоз ТБО</b>	Вывоз ТБО	6 300,00	67	422 100,00
<b>подитог:</b>				<b>422 100,00</b>
<b>1.6 Управленческие расходы:</b>				

Категории доходов / расходов	Мероприятия и статьи доходов / расходов	Норматив затрат, руб.	Количественные показатели	Сумма, руб.
1.6.1 Фонд оплаты труда	Председатель	20 000,00	12	240 000,00
	Бухгалтер	15 000,00	12	180 000,00
	Завхоз	5 000,00	12	60 000,00
	Ответственный за водоснабжение	1 500,00	12	18 000,00
	Сторож (ноябрь-март)	5 000,00	5	25 000,00
	Уборка контейнерной площадки (май - октябрь)	4 000,00	8	32 000,00
	Уборка контейнерной площадки (ноябрь - апрель)	500,00	6	3 000,00
	Отпускной фонд			50 722,20
	НДФЛ (ТД + ГПХ)	13%	734 722,20	109 786,08
<b>Подитог:</b>				<b>718 508,28</b>
1.6.2 Начисления на ФОТ	ПФР (ТД + ГПХ)	22%	844 508,28	185 791,82
	ФОМС (ТД + ГПХ)	5,10%	844 508,28	43 069,92
	ФСС (ТД)	3,10%	699 680,69	21 690,10
	ФСС (ГПХ)	2,90%	144 827,59	3 659,54
<b>Подитог:</b>				<b>254 211,38</b>
1.6.3 Прочее	Почтовые расходы			10 000,00
	Обслуживание банковского счета	3 000,00	12	36 000,00
	Обслуживание ЭДО (Тензор)			3 700,00
	Затраты на телефонную связь (председатель и завхоз)			8 000,00
	Смс-оповещение			15 000,00
	Канцтовары (по факту)			15 000,00
	Обслуживание сайта (услуги хостинга и доменного имени)			5 000,00
<b>Подитог:</b>				<b>92 700,00</b>
1.6.4 Юридические расходы	Услуги юриста			50 000,00
	Взыскание долгов			10 000,00
	Нотариальные услуги, выписки из ЕГРЮЛ			5 000,00
<b>Подитог:</b>				<b>65 000,00</b>
1.7 Налоги (не включая НДФЛ, ПФР, ФСС, ФОМС):	Земельный налог (только земли)			28 264,01
	Водный налог (по факту)			12 000,00
	УСН (по факту)			8 000,00
<b>Подитог:</b>				<b>48 264,01</b>
1.8. Расходы на проведение собраний	(рассылка писем, аренда лавочек и прочее) (по факту)			20 000,23
<b>Подитог:</b>				<b>20 000,23</b>
<b>Промежуточный итог:</b>				<b>2 526 183,90</b>
1.9. Непредвиденные расходы:		10%		252 618,39
<b>ИТОГО РАСХОДЫ:</b>				<b>2 778 803,00</b>